

ZARZĄD SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ W WĄGROWCU

ogłasza przetarg ustny nieograniczony w formie licytacji na zbycie prawa użytkowania wieczystego dwóch działek (łącznie) położonych w Wągrowcu na osiedlu Wschód.

Działki stanowią własność Gminy Miejskiej Wągrowiec w wieczystym użytkowaniu Spółdzielni Mieszkaniowej

Lp.	Położenie działki	Numer działki	Pow. działki	Przeznaczenie działki	Cena wywoławcza	Wadium	Forma przekazania działki
1.	os. Wschód	5050/29	4.668 m ²	zabudowa – budownictwo jednorodzinne	59 zł/m ² netto	32.400 zł	uż. wieczyste - przetarg
2.	os. Wschód	1786/57	816 m ²				uż. wieczyste - przetarg

Przetarg odbędzie się dnia 16.04.2019 roku o godz. 11⁰⁰ w sali konferencyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej w Wągrowcu przy ul. Jeżyka 50

- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium przelewem bankowym do dnia 15.04.2019 r. - **decyduje data wpływu kwoty wadium na konto Spółdzielni Mieszkaniowej - PKO o/Wągrowiec 52 1020 3903 0000 1702 0011 5964**. Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a w przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi na rzecz sprzedającego.
- W przetargu licytowany jest 1 m² działki. Wysokość postąpienia wynosi **5,- zł**.
- Do wylicytowanej kwoty zostanie doliczony podatek VAT 23%.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę jego uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik przetargu zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży i jej nabyciem ponosi nabywca.
- Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi w terminie do 21 dni od wpłaty wylicytowanej należności, we wskazanej przez Spółdzielnię Kancelarii Notarialnej.
- Osoby stające do przetargu, działając nie tylko we własnym imieniu, powinny legitymować się stosownym pełnomocnictwem lub innym dokumentem stwierdzającym zdolność do składania oświadczeń woli.
- Osoby uczestniczące w przetargu w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej lub osoby prawne winne posiadać odpowiednie urzędowe wypisy (z KRS lub CEIDG).

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu – Dział Techniczny Spółdzielni Mieszkaniowej

pokój nr 1, telefon 67 26 81 057, e-mail: techniczny@smwagrowiec.pl

Zarząd

Spółdzielni Mieszkaniowej w Wągrowcu

Z-ca Prezesa ds. Technicznych i GZM
Członek Zarządu

Aleksander Lochowicz

PREZES ZARZĄDU

Teresa Kamińska