

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Wągrowcu – tel. (67) 26 21 006

Ogłasza PRZETARG wolny na **NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO** w dniu **25.06.2019r.** o **godz. 11⁰⁰** w sali Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Jeżyka 50 w Wągrowcu.

Charakterystyka lokalu użytkowego:

- położenie – przy **ul. Jeżyka 50** w Wągrowcu, w piwnicznej kondygnacji budynku usługowego z osobnym wejściem i zapleczem socjalnym po generalnym remoncie.
- przeznaczenie – **działalność edukacyjna, biurowa**
- powierzchnia użytkowa biur – **72,90 m²**,
- powierzchnia użytkowa pomieszczeń socjalnych – **17,60 m²**,
- stawka wywoławcza czynszu – **15,00 zł/m² netto powierzchni biurowej**
stawka wywoławcza czynszu – **5,00 zł/m² netto powierzchni pomieszczeń socjalnych**

(bez opłat za energię, wodę, odpady komunalne oraz podatku od nieruchomości).

- wadium – **2.000,00 zł**,
(w momencie podpisania umowy zatrzymuje się, jako nieoprocentowaną kaucję)

Wadium płatne w kasie Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Jeżyka 54 **do godz. 10⁰⁰** lub na rachunek bankowy **PKO BP S.A. O/Wągrowiec nr 76 1020 3903 0000 1102 0009 8269** *(za okazaniem potwierdzenia przelewu bankowego).*

Wadium nie podlega zwrotowi na rzecz Spółdzielni w razie odstąpienia od zawarcia umowy najmu przez wygrywającego przetarg.

Bliższych informacji udziela **p. Henryk Pijanowski**

Tel. (67) 26 81 059, kom. 509 128 190.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Zarząd

Spółdzielni Mieszkaniowej w Wągrowcu

Z-ca Prezesa ds. Technicznych i GZM
Członek Zarządu

Aleksander Łochowicz

PREZES ZARZĄDU

Teresa Kamińska