

3. Charakterystyka lokalu użytkowego w pomieszczeniach piwnicznych

- położenie – na **os. Wschód 5 B** w Wągrowcu w piwnicznej kondygnacji budynku
- przeznaczenie – **działalność usługowa, biurowa** (poza gastronomią i usługami uciążliwymi dla mieszkańców)
- powierzchnia użytkowa lokalu – **16,40 m²**
- stawka wywoławcza czynszu - **5,00 zł/m² netto powierzchni lokalu** (bez opłat za energię, wodę, odpady komunalne oraz podatku od nieruchomości)
- kaucja zabezpieczająca najem – **200,00 zł**



4. Charakterystyka lokalu użytkowego w pomieszczeniach piwnicznych

- położenie – na **os. Wschód 4** w Wągrowcu w piwnicznej kondygnacji budynku
- przeznaczenie – **działalność usługowa, biurowa** (poza gastronomią i usługami uciążliwymi dla mieszkańców)
- powierzchnia użytkowa lokalu – **25,70 m²**
- stawka wywoławcza czynszu - **5,00 zł/m² netto powierzchni lokalu** (bez opłat za energię, wodę, odpady komunalne oraz podatku od nieruchomości)
- kaucja zabezpieczająca najem – **300,00 zł**



5. Charakterystyka lokalu użytkowego w pomieszczeniach piwnicznych

- położenie – na **os. Wschód 15 C** w Wągrowcu w piwnicznej kondygnacji budynku
- przeznaczenie – **działalność usługowa, biurowa** (poza gastronomią i usługami uciążliwymi dla mieszkańców)
- powierzchnia użytkowa lokalu – **21,60 m²**
- stawka wywoławcza czynszu - **5,00 zł/m² netto powierzchni lokalu** (bez opłat za energię, wodę, odpady komunalne oraz podatku od nieruchomości)
- kaucja zabezpieczająca najem – **300,00 zł**

