

# Spółdzielnia Mieszkaniowa w Wągrowcu – tel. (67) 26 21 006

Ogłasza PRZETARG wolny na **NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO**  
w dniu **22.11.2019 roku** o godz. **11<sup>00</sup>** w sali Spółdzielni Mieszkaniowej  
przy ul. Jeżyka 50 w Wągrowcu.

## Charakterystyka lokalu użytkowego:

- położenie – przy ul. Libelta 20 w Wągrowcu, w parterowej kondygnacji handlowo – usługowej budynku (*obecnie Pośrednictwo Finansowe*).
- zawarcie umowy najmu od **01 grudnia 2019 roku**
- przeznaczenie – działalność biurowa, handlowo – usługowa  
(*poza gastronomią i usługami uciążliwymi dla mieszkańców*),
- stawka wywoławcza czynszu – **13,00 zł/m<sup>2</sup> netto**  
(*bez opłat za energię, wodę, odpady komunalne oraz podatku od nieruchomości*).
- wadium – **2.000,00 zł**
- Wadium płatne w kasie Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Jeżyka 54 do godz. **10<sup>00</sup>**
- powierzchnia użytkowa – **75,30 m<sup>2</sup>**,

lub na rachunek bankowy:

**PKO BP S.A. o/Wągrowiec nr 52 1020 3903 0000 1702 0011 5964**

(*za okazaniem potwierdzenia przelewu bankowego*).

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Spółdzielni w razie odstąpienia od zawarcia umowy najmu przez wygrywającego przetarg.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg po podpisaniu umowy zatrzymuje się, jako nieoprocentowaną kaucję. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu.

Bliższych informacji udziela p. Henryk Pijanowski tel. (67) 26 81 059, kom.509 128 190.

**Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.**

Zarząd  
Spółdzielni Mieszkaniowej w Wągrowcu  
Z-ca Prezesa ds. Technicznych i GZM  
Członek Zarządu **PREZES ZARZĄDU**  
Aleksander Lochowicz Teresa Kamińska