

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Wągrowcu – tel. (67) 26 21 006

Ogłasza **PRZETARG** wolny na **NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO** w dniu **29.11.2019 roku** o godz. **11⁰⁰** w sali Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Jeżyka 50 w Wągrowcu.

Charakterystyka lokalu użytkowego:

- położenie – przy ul. Jeżyka 50 w Wągrowcu, w parterowej kondygnacji handlowo – usługowej budynku („PIKO – BELO”).
- zawarcie umowy najmu od 01 grudnia 2019 roku
- przeznaczenie – działalność gastronomiczna, biurowa, handlowo – usługowa (poza usługami uciążliwymi dla mieszkańców),
- stawka wywoławcza czynszu – **11,00 zł/m² netto** (bez opłat za energię, wodę, odpady komunalne oraz podatku od nieruchomości).
- wadium – **2.000,00 zł**
- Wadium płatne w kasie Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Jeżyka 54 do godz. **10⁰⁰**
- powierzchnia użytkowa – **107,10 m²**,

lub na rachunek bankowy:

PKO BP S.A. o/Wągrowiec nr 52 1020 3903 0000 1702 0011 5964
(za okazaniem potwierdzenia przelewu bankowego).

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Spółdzielni w razie odstąpienia od zawarcia umowy najmu przez wygrywającego przetarg.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg po podpisaniu umowy zatrzymuje się, jako nieoprocenowaną kaucję. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu.

Bliższych informacji udziela p. Henryk Pijanowski tel. (67) 26 81 059, kom.509 128 190.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

ZARZĄD

Spółdzielni Mieszkaniowej w Wągrowcu

CZŁONEK ZARZĄDU
Główny Księgowy

Ilona Kościelna

PREZES ZARZĄDU

Teresa Kamińska