

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W WĄGROWCU

62-100 Wągrowiec, ul. Jeżyka 50, tel.: (67) 26 21 006

ogłasza **przetarg ustny nieograniczony
na ustanowienie odrębnej własności poniżej
wyszczególnionego lokalu mieszkalnego:**

Lp.	Adres	powierzchnia użytkowa	ilość pokoi	cena wywoławcza	Wadium
1.	ul. Jeżyka 6/6 (I piętro) wraz z przynależną piwnicą	48,00 m ² 2,60 m ²	2	159.500,00 zł	10.000,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **26 lipca 2021 r.** o godz. **11⁰⁰** w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej w Wągrowcu przy ul. Jeżyka 50 (*sala I piętro*).

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie w dniu przetargu w godz. **8⁰⁰ do 10⁰⁰ wadium** w wysokości podanej wyżej gotówką **w kasie** Spółdzielni przy ul. Jeżyka 54 lub na **rachunek bankowy PKO BP S.A. O/Wągrowiec nr 52 1020 3903 0000 1702 0011 5964** (*za okazaniem potwierdzenia złożenia przelewu do Banku*).

Każdy z uczestników przetargu zobowiązany jest przedłożyć Komisji **podpisanie oświadczenia** o warunkach przetargu na pokoju nr 3 w Administracji Spółdzielni.

Z wygrywającym przetarg Spółdzielnia zawrze **w terminie 21 dni** notarialną umowę ustanowienia odrębnej własności lokalu i przeniesienia jego własności we wskazanej przez Spółdzielnię Kancelarii Notarialnej pod warunkiem uprzedniego uiszczenia zaoferowanej kwoty. Koszty notarialne, sądowe i wypisów geodezyjnych ponosi nabywca.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia lub ulega ono przepadkowi na rzecz Spółdzielni w razie uchylenia się przez niego od zawarcia umowy w podanym terminie.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu.

Zainteresowani przetargiem powinni zapoznać się ze stanem technicznym lokalu i zakresem remontu w dniach: 15.07.2021 r. i 19.07.2021 r. w godz. od 13⁰⁰ do 15⁰⁰ – kontakt tel. 519 835 638.

Koszty remontu ponosi nabywca.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo unieważnienia lub odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Bliższe informacje udzielane są – w Dziale Członkowskim Spółdzielni (pokój nr 3) osobiście lub telefonicznie **67 26 81 052**.

Zarząd
Spółdzielni Mieszkaniowej w Wągrowcu

Z-ca Prezesa ds. Technicznych i GZM
Członek Zarządu

Aleksander Lochowicz

PREZES ZARZĄDU

Teresa Kamińska