

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Wągrowcu – tel. (67) 26 21 006

Ogłasza PRZETARG wolny na **NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO** w dniu **29.03.2022r. o godz. 11⁰⁰** w sali Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Jeżyka 50 w Wągrowcu.

Charakterystyka lokalu:

- położenie – przy ul. Średnia 32 w Wągrowcu (obecnie sklep - gospodarstwo domowe),
- przeznaczenie – działalność handlowo - usługowa
(poza gastronomią i usługami uciążliwymi dla mieszkańców),
- powierzchnia użytkowa – **199,50 m²** ,
- stawka wywoławcza (netto) czynszu – **8,00 zł/m²**
(bez opłat za energię, wodę, odpady komunalne oraz podatku od nieruchomości).
- wadium – **5.000,00 zł**,
(w momencie podpisania umowy zatrzymuje się, jako nieoprocentowaną kaucję)

Wadium płatne gotówką w dniu przetargu w kasie Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Jeżyka 54 do godz. 10⁰⁰ lub na rachunek bankowy **PKO BP S.A. O/Wągrowiec nr 52 1020 3903 0000 1702 0011 5964** (za okazaniem potwierdzenia zrealizowanej transakcji w Banku).

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Spółdzielni w razie odstąpienia od zawarcia umowy najmu przez wygrywającego przetarg.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg po podpisaniu umowy zatrzymuje się, jako nieoprocentowaną kaucję. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu.

Bliższych informacji udziela p. Henryk Pijanowski tel. (67) 26 81 059, kom.509 128 190.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Zarząd

Spółdzielni Mieszkaniowej w Wągrowcu

Z-ca Prezesa ds. Technicznych i GZM
Członek Zarządu

Aleksander Łochowicz

PREZES ZARZĄDU

Teresa Kamińska