

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Wągrowcu

Ogłasza PRZETARG wolny na **NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO**

w dniu **3 sierpnia 2023 roku (czwartek)** o godz. **10⁰⁰**

w sali Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Jeżyka 50 w Wągrowcu.

Charakterystyka lokalu:

Lokal	Osiedle Wschód 11L
Położenie	w parterze budynku wielorodzinnego
Przeznaczenie	działalność handlowo – usługowa (poza gastronomią i usługami uciążliwymi dla mieszkańców)
Powierzchnia użytkowa (m ²)	57,00
Stawka wywoławcza (netto) czynszu PLN *	7,00

*(Stawka czynszu bez opłat za energię, wodę, odpady komunalne oraz podatku od nieruchomości).

- wadium – **1.200,00 zł.**

Wadium płatne gotówką w dniu przetargu w kasie Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Jeżyka 54 **do godz. 9⁰⁰** lub na rachunek bankowy **PKO BP S.A. O/Wągrowiec nr 52 1020 3903 0000 1702 0011 5964** (za okazaniem potwierdzenia zrealizowanej transakcji w Banku).

Jedno postąpienie wynosić będzie 0,50 zł.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Spółdzielni w razie odstąpienia od zawarcia umowy najmu przez wygrywającego przetarg.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg po podpisaniu umowy zatrzymuje się, jako nieoprocenowaną kaucję. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu.

W przetargu mogą uczestniczyć podmioty prowadzące działalność gospodarczą bądź takie, które zadeklarują rozpoczęcie działalności gospodarczej przed przekazaniem lokalu.

Bliższych informacji udziela p. Piotr Milewski tel. (67) 26 81 055, kom. 519 835 638.

Wynajmowany lokal posiada świadectwo charakterystyki energetycznej.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bądź unieważnienia bez podania przyczyny.

Zarząd

Spółdzielni Mieszkaniowej w Wągrowcu

CZŁONEK ZARZĄDU
Główny Księgowy
Ilona Kościelna

PREZES ZARZĄDU
Teresa Kamińska