



# SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W WĄGROWCU

62-100 Wągrowiec ul. Jeżyka 50

tel. 67-26-21-007

e-mail: sekretariat@smwagrowiec.pl

http://smwagrowiec.pl

## Spółdzielnia Mieszkaniowa w Wągrowcu

oferuje wolne **LOKALE UŻYTKOWE** na **WYNAJEM**

Osoby zainteresowane wynajmem lokali prosimy o kontakt ze Spółdzielnią przy ul. Jeżyka 50 w dziale administracji lub kontakt telefoniczny (67) 26 81 055; (67) 26 21 006; kom. 519 835 638.

### Charakterystyka lokali:

Lokal	Osiedle Wschód 11L
Położenie	w parterze budynku wielorodzinnego
Przeznaczenie	działalność handlowo – usługowa (poza gastronomią i usługami uciążliwymi dla mieszkańców)
Powierzchnia użytkowa (m <sup>2</sup> )	<b>57,00 m<sup>2</sup></b>
Stawka (netto) czynszu PLN *	<b>7,00 zł/m<sup>2</sup></b>
Wymagane wadium	1.200,00 zł

\*(Stawka czynszu bez opłat za energię, wodę, odpady komunalne oraz podatku od nieruchomości).

Wpłacone wadium przyszłego najemcy lokalu po podpisaniu umowy zatrzymuje się, jako nieoprocentowaną kaucję.

Oferty mogą składać podmioty prowadzące działalność gospodarczą bądź takie, które zadeklarują rozpoczęcie działalności gospodarczej przed przekazaniem lokalu.

Bliższych informacji udziela p. Piotr Milewski tel. (67) 26 81 055, kom. 519 835 638.

Wynajmowane lokale posiadają świadectwa charakterystyki energetycznej.

**Administracja**

Spółdzielni Mieszkaniowej w Wągrowcu

ADMINISTRATOR

Piotr Milewski