



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W WĄGROWCU

62-100 Wągrowiec ul. Jeżyka 50

tel. 67-26-21-007

e-mail: sekretariat@smwagrowiec.pl

http://smwagrowiec.pl

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Wągrowcu

Ogłasza PRZETARG wolny na NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO

w dniu **3 kwietnia 2024 roku o godz. 10⁰⁰** w sali Spółdzielni Mieszkaniowej
przy ul. Jeżyka 50 w Wągrowcu.

Charakterystyka lokalu:

- położenie – przy ul. Al. Jana Pawła II 17 w Wągrowcu, w parterowej kondygnacji handlowo-usługowej budynku mieszkalnego
- przeznaczenie – działalność handlowo – usługowa (poza gastronomią i usługami uciążliwymi dla mieszkańców),
- powierzchnia użytkowa – **92,20 m²**,
- stawka wywoławcza (netto) czynszu – **23,00 zł/m²**
(bez opłat za centralne ogrzewanie, energię, wodę, odpady komunalne oraz podatek od nieruchomości).
- wadium – **4.000,00 zł**

Wadium płatne gotówką w dniu przetargu w kasie Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Jeżyka 54 do godz. 9⁰⁰ lub na rachunek bankowy **PKO BP S.A. O/Wągrowiec nr 52 1020 3903 0000 1702 0011 5964**

(za okazaniem potwierdzenia zrealizowanej transakcji w Banku).

Jedno postąpienie wynosić będzie 0,50 zł.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Spółdzielni w razie odstąpienia od zawarcia umowy najmu przez wygrywającego przetarg.

Wadium wpłacone przez wygrywającego przetarg po podpisaniu umowy zatrzymuje się, jako nieoprocenowaną kaucję.

Lokal postawiony do dyspozycji od 1 lipca 2024 roku.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone po przetargu.

Bliższych informacji udziela p. Piotr Milewski tel. (67) 26 81 055, kom. 519 835 638.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Zarząd

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Wągrowcu
Z-ca Prezesa ds. Technicznych i GZM

Członek Zarządu

Aleksander Lochowicz

PREZES ZARZĄDU

Teresa Kamińska